

# ALGEMENE VOORWAARDEN SALES & EVENTS 2024

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op offertes uitgebracht door Stichting Cultura, gevestigd te Ede. Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst die tussen Cultura en klant tot stand komt, elke wijziging daarvan of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts) handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die overeenkomst.

## OFFERTES

Alle offertes van Cultura zijn geldig gedurende 14 dagen, tenzij anders aangegeven.

## OPTIES

Voor verschillende periodes in het jaar kan er een optie worden genomen voor een bijeenkomst op één of meerdere data. Deze opties kunnen in overleg voor een beperkte periode worden gereserveerd. Na de optievervaldatum worden de gereserveerde zalen weer vrijgegeven voor de verhuur, tenzij wij een ondertekende bevestiging hebben ontvangen. Indien wij een andere aanvraag krijgen voor de betreffende datum gedurende de optietermijn vragen wij om binnen 24 uur te beslissen of de bijeenkomst definitief bij Cultura wordt georganiseerd.

## OVEREENKOMSTEN

1. Overeenkomsten worden eerst bindend door schriftelijke aanvaarding door Cultura of indien door Cultura uitvoering wordt gegeven aan de overeenkomst.
2. Cultura behoudt zich het recht voor zonder opgave van redenen overeenkomsten niet te accepteren of uitsluitend te accepteren onder de voorwaarde dat vooraf de overeenkomst door klant schriftelijk wordt bevestigd en/of de werkzaamheden door Cultura pas zullen aanvangen c.q. worden voortgezet na vooruitbetaling of betaling van een voorschot.

## WIJZIGINGEN

Wijzigingen in de reservering kan je tot 2 weken voor aanvang van de bijeenkomst aan ons doorgeven. Wijzigingen die binnen 14 dagen voor aanvang van de bijeenkomst worden doorgegeven zijn alleen na overleg mogelijk. Het naar beneden bijstellen van het aantal personen is tot 7 dagen voor aankomst, kosteloos mogelijk tot een maximum van 10%.

## ANNULERING

Cultura is evenwel gerechtigd om wegens overmacht en bijzondere omstandigheden de overeenkomst te annuleren. De annulering of ontbinding door Cultura geeft huurder nimmer recht op vergoeding van enige schade. Mocht de reservering in zijn geheel of gedeeltelijk geannuleerd worden dan gelden de volgende annuleringsvoorwaarden.

### Zaalhuur

**Tot 1 maand voorafgaand aan de bijeenkomst:** kosteloos

**Tussen 1 en 4 weken voor de reserveringsdatum:** 50% van de zaalhuur

**Binnen 7 dagen voor de reserveringsdatum:** 100% van de zaalhuur incl. alle middelen.

Het wijzigen van een datum wordt aangemerkt als het annuleren van de oorspronkelijke reservering.

### **Voorstellingen & evenementen**

**Tot 4 maanden voorafgaand aan de bijeenkomst:** kosteloos

**Tussen 1 en 4 maanden voor de reserveringsdatum:** 25% van de reserveringswaarde

**Binnen 1 maand voor de reserveringsdatum:** 100% van de zaalhuur incl. alle middelen.

Het wijzigen van een datum wordt aangemerkt als het annuleren van de oorspronkelijke reservering.

Het naar beneden bijstellen van het aantal personen binnen twee weken voor aankomst of met meer dan 10% kwalificeert als een gedeeltelijke annulering. Bij het naar beneden bijstellen van het aantal personen binnen 1 week voor aankomst wordt het oorspronkelijke aantal in rekening gebracht.

### **BETALING EN ZEKERHEID**

1. Tenzij anders aangegeven dienen alle betalingen binnen 30 dagen na factuurdatum op de bankrekening van Cultura (met nummer 39 51 87 028) te zijn bijgeschreven. Bij gebreke van (tijdige) betaling is huurder 1% contractuele rente per maand verschuldigd alsook de werkelijk te maken buitengerechtelijke incassokosten.
2. In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van klant zijn de vorderingen van Cultura onmiddellijk opeisbaar.
3. Reclames tegen facturen dienen binnen 8 dagen na factuurdatum schriftelijk bij Cultura te worden ingediend. Reclames geven huurder niet het recht betaling geheel of gedeeltelijk op te schorten.

### **AANSPRAKELIJKHEID CULTURA**

1. Het verblijf van de klant in Cultura is op diens eigen risico.
2. Cultura is niet aansprakelijk voor door klant of derde(n) geleden directe of indirecte, materiële of immateriële schade die al dan niet verband houdt met een tekortkoming door haar dan wel door haar ingeschakelde personen in de uitvoering van de overeenkomst, tenzij sprake is van opzet of grove schuld.
3. Mocht er om welke reden dan ook geen uitkering door de assuradeur worden gedaan, dan is de aansprakelijkheid beperkt tot de directe schade ter hoogte van maximaal tweemaal het factuurbedrag, althans dat gedeelte van de overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft, althans tot maximaal € 5.000,-- (zegge: vijfduizend euro).
4. Cultura is hoe dan ook nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
5. Cultura is evenmin aansprakelijk voor diefstal, verlies of schade van goederen van klant, die op enige wijze in Cultura verblijven.
6. Klant vrijwaart Cultura voor iedere aanspraak van derden.
7. Klant is te allen tijde aansprakelijk voor alle schade die de klant mocht toebrengen aan Cultura, in de ruimste zin van het woord.
8. Klant is verplicht om het door Cultura bepaalde en daaruit voortvloeiende schadebedrag te vergoeden.

### **NIET-NAKOMING**

1. Voor zover klant niet aan één of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden voldoet, is Cultura, zonder een daartoe strekkende ingebrekestelling, gerechtigd de nakoming van haar verplichtingen jegens klant op te schorten c.q. de overeenkomst met klant door middel van eenzijdige kennisgeving te ontbinden. Klant blijft verplicht aan haar betalingsverplichting(en) te voldoen.
2. Ingeval van wangedrag aan de zijde van klant (zulks ter beoordeling van Cultura), is Cultura te allen tijde bevoegd de toegang tot Cultura aan de betreffende personen te ontzeggen en hen zo nodig daaruit te (doen) verwijderen.

## **OVERMACHT**

In geval van overmacht is Cultura gerechtigd door middel van eenzijdige kennisgeving de overeenkomst met de klant te beëindigen. Cultura blijft gerechtigd de tot dan toe door haar uitgevoerde prestaties bij klant in rekening te brengen.

## **GESCHILLEN**

1. Op de rechtsverhouding tussen Cultura en klant is Nederlands recht van toepassing.
2. De rechtbank in het arrondissement waarin Cultura is gevestigd is bij uitsluiting van iedere andere rechter bevoegd om van eventuele geschillen kennis te nemen

